

Thanh Trì, ngày 04 tháng 12 năm 2017.

Số: 20/TB-CCTHADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 112.1/CV

Ngày 05 tháng 12 năm 2017

THÔNG BÁO

V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 10 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1711025/CTTĐG-VVI ngày 20 tháng 11 năm 2017 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Việt Nam;

Do đương sự từ chối việc định giá lại tài sản kê biên và không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng Thửa đất số 114, tờ bản đồ 10 và tài sản gắn liền trên đất tại số 31 đường Tựu Liệt, xã Tam Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S114125 số vào sổ cấp GCN: 00581/QSDĐ/2132-H do UBND huyện Thanh Trì cấp ngày 24/12/2003 cho Ông Nguyễn Văn Kiểm

Giá khởi điểm của tài sản là: 4.306.741.275 đồng (Bốn tỷ, ba trăm lẻ sáu triệu, bảy trăm bốn, mười một nghìn, hai trăm bảy năm đồng). Trong đó quyền sử dụng đất = 4.234.600.000 đồng, tài sản trên đất = 72.141.275 đồng.

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
 - Thù lao dịch vụ đấu giá.
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
 - Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.
- * Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 04/12/2017 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.

- Địa điểm Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Nghĩa